



## 令和5年度通常総会を開催

第11回総会（令和5年度通常総会）を6月24日（土）午前10時よりザ・クレストホテル柏において開催し、出席者の過半数の賛成をもってすべての議案が議決されました。

（裏面：赤い破線区域が新しい区域となります。）

### <議案>

#### 第1号議案

令和4年度事業報告及び収支決算について

#### 第2号議案

準備組規約第3条の改正について

#### 第3号議案

準備組規約第12条及び第14条の改正について

#### 第4号議案

令和5年度事業計画及び収支予算について

#### 第5号議案

準備組役員を選任について

### <総会の流れ>

- 副理事長挨拶
- 事業協力者挨拶
- 説明事項（事業の検討状況）
  - ・新たな区域の施設計画案の及び導入施設のイメージについて
  - ・今後の活動スケジュールについて

#### ●議案審議

##### 【第1号議案】

- ・令和3年度事業報告及び収支決算説明について
- ・監査報告
- ※議長採決結果：賛成が過半数を上回り可決

##### 【第2号議案】

- ・準備組規約第3条の改正について
- ※本事業の対象区域を本紙裏面の赤い破線部分とする
- ※議長採決結果：賛成が過半数を上回り可決

##### 【第3号議案】

- ・準備組規約第12条及び第14条の改正について説明
- ※規約で定める副理事長の数を3名から3名以内に変更する
- ※議長採決結果：賛成が過半数を上回り可決

##### 【第4号議案】

- ・令和5年度事業計画及び収支予算について説明
- ※議長採決結果：賛成が過半数を上回り可決

##### 【第5号議案】

- ・準備組役員を選任について説明
- ※理事13名、監事2名の15名が立候補
- ※議長採決結果：賛成が過半数を上回り可決





# 事業方針（案）

※総会説明事項を抜粋

## 【まちへ導入する機能】

- 新たな賑わいの創出
- 憩い、安らげる空間づくり
- 多世代・多様性

## 【まちとして必要なインフラ整備】

### ● 人・まちを“つなぐ”

本再開発によって柏駅周辺の東西連携を強化するとともに、特に柏駅北側においては従来からの駅中心部・南側に負けない活気ある空間を創出することによって駅周辺の賑わいをシームレスにつなぐ回遊動線を創出する。

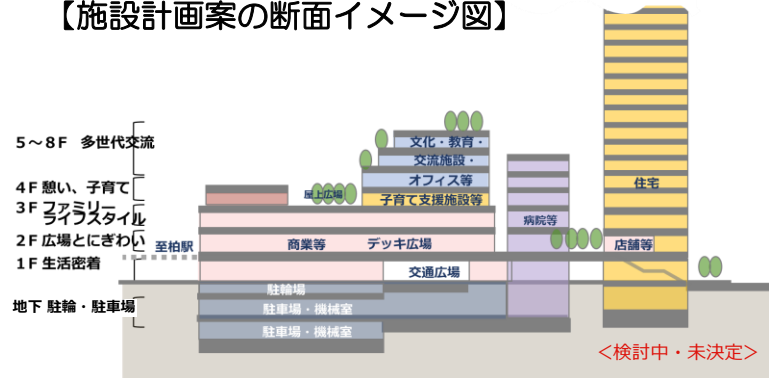
### ● 人・まちを“まもる”

今後50年、100年を意識した防災機能・インフラの強化を行うとともに、有事の際にはまち全体が避難場所・トリアージの機能を持つ、地域を支える強靱な拠点をつくる。

## 【施設配置案】

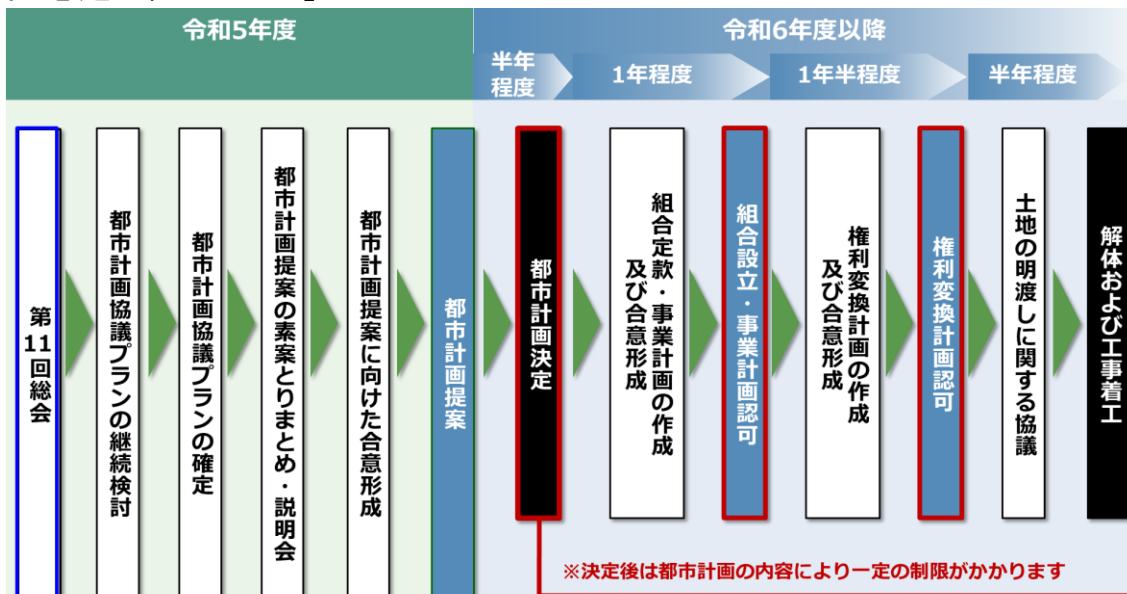


## 【施設計画案の断面イメージ図】



※本案は決定したものではありません、詳細は今後検討するものとなります。

## 【今後の想定スケジュール】



※今後、行政との協議やプランの検討状況、同意取得活動状況により、変更となる場合があります。

### お問い合わせ先

柏駅西口北地区市街地再開発準備組合事務局 担当者：高木、松崎  
 柏市末広町15-2 鈴木電機ビル2F  
 電話番号：04-7136-2311 FAX：04-7136-2316  
 e-mail：zim@kashiwa-wn.jp  
 準備組合ホームページ：<http://www.kashiwa-wn.jp/>